

## Conditions d'éligibilité au dégrèvement fiscal

L'ouverture du CEA donne à son titulaire le droit de

**déduire 100% du placement effectué** (maximum **50 000 DT**) du

revenu imposable au titre de l'année fiscale.

Le dernier délai de réalisation du versement est fixé à la date limite de dépôt de la D.U.R d'où la

**possibilité de réaliser une économie de 55% pouvant atteindre 18 000 DT par an**

le bénéfice de cet avantage concerne tous les contribuables personnes physiques y compris les **professions libérales** soumises au régime forfaitaire

«Le traitement fiscal dépend de la situation individuelle de chaque client et qu'il est susceptible d'être modifié ultérieurement».

## Nos Agences

### TUNIS Centre Urbain Nord

Immeuble Integra 1082  
TUNIS MAHRAJÈNE  
Tél : 71 189 600

### TUNIS Belvédère

17, Rue de Jérusalem - 1002  
Tél : 71 794 822

### LA MARSA

Résidence Mongi Slim, Rue chérif - Marsa plage  
2078 - Tél : 71 983 533

### LES BERGES DU LAC II

Complexe Hannibal Medical Center, Rue les Jardins du Lac  
1053 - Tél : 71 267 367

### NABEUL

115, Avenue Habib Thameur - 8062  
Tél : 72 272 472

### KÉLIBIA

19, Avenue Ali Belhaouane - 8090  
Tél : 72 295 395

### SOUSSE

Immeuble Rakoua  
Route Touristique Khezama Est  
4051 - Tél : 73 273 195

### MONASTIR

Angle Avenue du Combattant Suprême et Avenue  
14 janvier 2011 - 5000  
Tél : 73 906 808

### SFAX

Immeuble Ines 2  
Avenue 14 Janvier, Sfax El Jadida  
3027 - Tél : 74 404 424

### DJERBA

Rue Mohamed Badra  
Complexe Chouaref, Houmet Souk - 4180 - Tél : 75 623 300

# Tunisie Valeurs

LA MAISON DE L'ÉPARGNANT



## CEA COMPTES ÉPARGNE EN ACTIONS

 **tvaltrade**

[www.tvaltrade.com](http://www.tvaltrade.com)

Votre plateforme de négociation  
électronique pour PC & MAC

 **tval mobile**

Découvrez toute la commodité des  
services mobiles de Tunisie Valeurs.



Réduisez vos impôts  
en investissant en Bourse

[www.tunisievaleurs.com](http://www.tunisievaleurs.com)

## Fonctionnement du CEA

Les fonds placés en CEA doivent être employés pendant 5 ans en actions cotées à hauteur de 80% au minimum. Ces actions ne sont pas bloquées. Le titulaire du compte peut vendre ses titres quand il le souhaite à condition d'en racheter d'autres dans le mois.

En outre, **les dividendes servis et les plus values réalisées sont retirables** s'ils dépassent les sommes versées ayant ouvert droit à une déduction fiscale.

La gestion du portefeuille se fait selon deux modes opératoires :

- **Directement** : Dans ce cas, vous décidez vous-mêmes avec l'aide de votre chargé de clientèle quelles actions cotées vous souhaitez acheter dans votre compte **CEA libre**.
- **Indirectement** : Dans ce cas, vous vous déchargez de la gestion de votre portefeuille à travers deux alternatives :
  - *La gestion individuelle* : en optant pour l'ouverture d'un compte **CEA géré**, vous nous déléguez totalement la gestion de votre épargne qui sera ponctuée par la remise de relevés périodiques de la part de votre gérant.
  - *la gestion collective* : en souscrivant aux parts de notre Fonds Commun de Placement "**FCP VALEURS CEA**".

Dans tous les cas, nous vous faisons bénéficier de toutes les souplesses prévues par la loi avec un service personnalisé, une information permanente et des frais étudiés.

## Présentation de FCP VALEURS CEA

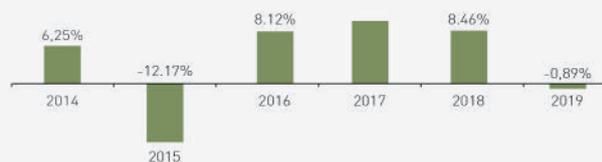
**Gestionnaire** : Tunisie Valeurs  
**Distributeurs** : Tunisie Valeurs  
**Dépositaire** : Amen Bank  
**Type** : FCP de capitalisation  
**Ouverture au public** : 4 juin 2007  
**Valeur nominale** : 10 dinars  
**Actif au 31 décembre 2019** : 48 Millions DT

## Pourquoi souscrire à «FCP VALEURS CEA» ?

"FCP VALEURS CEA" est un véhicule de placement en Bourse qui permet à ses souscripteurs d'allier l'économie d'impôts aux avantages de la gestion collective tels que :

- **Une économie de frais** :  
La tarification appliquée au "FCP VALEURS CEA" a été soigneusement étudiée pour réaliser des économies de frais à ses souscripteurs. Les rachats et les souscriptions se font sans frais de transaction.
- **La diversification de votre placement** :  
Les souscripteurs aux parts de "FCP VALEURS CEA" bénéficieront de la diversification du portefeuille de ce fonds.

## Historique du rendement



« Les performances passées ne préjugent pas des performances futures »

## Simulations

### CAS 1

**Revenu imposable** 20 000 DT  
**Investissement CEA** 8 300 DT

Nouveau revenu imposable	11 700 DT
Impôt normalement dû	4 100 DT
Impôt réduit par le CEA	1 860 DT
Economie d'impôts	2 240 DT

### CAS 2

**Revenu imposable** 40 000 DT  
**Investissement CEA** 18 150 DT

Nouveau revenu imposable	21 850 DT
Impôt normalement dû	10 300 DT
Impôt réduit par le CEA	4 635 DT
Economie d'impôts	5 665 DT

### CAS 3

**Revenu imposable** 60 000 DT  
**Investissement CEA** 27 750 DT

Nouveau revenu imposable	32 250 DT
Impôt normalement dû	17 200 DT
Impôt réduit par le CEA	7 740 DT
Economie d'impôts	9 460 DT

### CAS 4

**Revenu imposable** 104 000 DT  
**Investissement CEA** 50 000 DT

Nouveau revenu imposable	54 000 DT
Impôt normalement dû	33 040 DT
Impôt réduit par le CEA	15 040 DT
Economie d'impôts	18 000 DT

