

## Présentation de FCP VALEURS MIXTES

**Gestionnaire :** Tunisie Valeurs Asset Management

**Distributeur :** Tunisie Valeurs

**Dépositaire :** Amen Bank

**Type :** FCP de capitalisation

**Catégorie :** Mixte

**Valeur nominale :** 100 dinars

**Actif au 31 décembre 2021 :** 44,1 Millions DT

## Profil recommandé des souscripteurs

Des souscripteurs qui cherchent en plus des avantages de la gestion collective un placement faiblement risqué et dont l'horizon de placement est supérieur à une année.

## Echelle de risque du FCP



## Orientation de placement

Le portefeuille de **FCP VALEURS MIXTES** est constitué de la manière suivante :

**Entre 5% et 30% de l'actif en actions cotées ;**

**Entre 50% et 75% de l'actif en :**

- Bons du Trésor et emprunts garantis par l'Etat;
- Emprunts obligataires émis par Appel Public à l'Epargne garantis ou ayant une note minimale de BBB.

**A hauteur d'une proportion de 20% de l'actif en liquidités et quasi liquidités.**

## Rendement

**FCP VALEURS MIXTES** a réalisé un rendement de 5,33% en 2021.

« Les performances passées ne préjugent pas des performances futures ».

## Une fiscalité avantageuse

Le rendement du **FCP VALEURS MIXTES** est net d'impôts pour les personnes physiques, qui ne subissent ni retenue à la source, ni imposition complémentaire en fin d'année.

## Conditions de souscription et de rachat

- **Les souscriptions sont libres et aucun droit d'entrée n'est exigé.**
- **Les rachats s'effectuent à vue, sans préavis, aux conditions suivantes :**
  - Droit de sortie de 1% de la valeur liquidative si la durée de détention est inférieure à 1 an ;
  - Pas de droit de sortie si la durée de détention est supérieure à une année.

## Frais à la charge du FCP

**FCP VALEURS MIXTES prend à sa charge :**

- La commission de gestionnaire 1,2% HT de l'actif employé en actions et 1% HT du reste de l'actif ;
- Les honoraires du commissaire aux comptes ;
- La rémunération du dépositaire, les commissions des transactions boursières et la redevance revenant au CMF
- En outre, il est prévu de distribuer une commission de succès de 10% HT au cas où le Fonds réaliserait un rendement supérieur à 5% par an.  
Toutes les autres charges seront supportées par Tunisie Valeurs.



### TUNIS Centre Urbain Nord

Immeuble Integra 1082

TUNIS MAHRAJÈNE

Tél : 71 189 600

### TUNIS Belvédère

17, Rue de Jérusalem - 1002

Tél : 71 794 822

### LA MARSA

Résidence Mongi Slim, Rue Chérif - Marsa plage

2078 - Tél : 71 983 533

### LES BERGES DU LAC II

Complexe Hannibal Medical Center, Rue les Jardins du Lac

1053 - Tél : 71 267 367

### NABEUL

115, Avenue Habib Thameur - 8062

Tél : 72 272 472

### SOUSSE

Immeuble Rakoua Route Touristique Khezama Est

4051 - Tél : 73 273 195

### MONASTIR

Angle Avenue du Combattant Suprême et Avenue

14 janvier 2011 - 5000

Tél : 73 906 808

### SFAX

Immeuble Ines 2 - Avenue

14 Janvier, Stax El Jadida

3027 - Tél : 74 404 424

## FCP VALEURS MIXTES

 tvaltrade

[www.tvaltrade.com](http://www.tvaltrade.com)

*Votre plateforme de négociation  
électronique pour PC & MAC*

 tval mobile

*Découvrez toute la commodité des  
services mobiles de Tunisie Valeurs*



Fonds Commun de Placement | Régie par le Code des OPC promulgué par la loi  
2001-83 du 24 juillet 2001 | Agrément du CMF n° 29/2010 du 22 Septembre 2010

Janvier 2022  
SIMPACT

Valorisez votre capital  
sur le long terme

Filiale du groupe



BIAT

[www.tunisievaleurs.com](http://www.tunisievaleurs.com)